

Protokół
Komisji Skrutacyjno-Wnioskowej
Walnego Zebrania Spółdzielni Mieszkaniowej
„Akademicka”
z dn. 15 czerwca 2024 r.

Walne Zebranie Spółdzielni Mieszkaniowej „Akademicka” we Wrocławiu zdecydowało o połączeniu Komisji Skrutacyjno-Wnioskowej z Komisją Wnioskową w Komisję Skrutacyjno-Wnioskową.

Komisja Skrutacyjno-Wnioskowa wybrana na Walnym Zebraniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Akademicka” ukonstytuowała się następująco:

1. Tomasz Weron – przewodniczący,
2. Sławomir Snela – wiceprzewodniczący,
3. Przemysław Starynowicz – sekretarz.

Po wyborze Komisji Walne Zebranie głosowało w porządku chronologicznym w następujących sprawach:

1. Wniosek Pana Adama Papsta o usunięcie z porządku obrad punktów 8,9,11 i 12 (w kolejności: „Przedstawienie sprawozdania finansowego za rok 2023”, „Przedstawienie propozycji Zarządu dot. podziału zysku/straty z działalności gospodarczej za 2023 rok”, „Głosowanie nad Uchwałą o przyjęciu sprawozdania finansowego za 2023 rok”, „Głosowanie nad Uchwałą o podziale zysku/straty z działalności gospodarczej za 2023 rok”).
Za wnioskiem oddano 29 głosów, przeciw 5, głosów wstrzymujących 5.
Wniosek przeszedł.
2. Wniosek Pana Tomasza Szczypińskiego o usunięcie punktów 7, 10 i 13 porządku obrad („Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2023”, „Głosowanie nad Uchwałą o przyjęciu sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2023”, „Głosowanie nad Uchwałami o udzieleniu/nie udzieleniu absolutorium” etc.).
Za wnioskiem oddano 6 głosów, 34 przeciw, 5 wstrzymujących.
Wniosek nie przeszedł.
3. Wniosek Pana Lecha Kołodziejkiego o usunięcie punktów 7 i 10 porządku obrad
Za wnioskiem oddano 9 głosów, 34 przeciw, 1 wstrzymujący.
Wniosek nie przeszedł.
4. Wniosek Pana Tomasza Szczypińskiego, żeby wykreślić punkt 13. porządku obrad.
Za wnioskiem oddano 10 głosów, 30 przeciw, 4 wstrzymujące.

- Wniosek nie przeszedł.
5. Wniosek Pana Tomasza Szczypińskiego, żeby punkt 14. porządku obrad („Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2023 r.”) przesunąć przed punkt 7. („Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2023”).
Za wnioskiem oddano 39 głosów, 1 przeciw, 2 wstrzymujące.
Wniosek przeszedł.
6. Wniosek Pana Tomasza Szczypińskiego, żeby usunąć pp. 15a i 16a (propozycje zmiany w Statucie dot. liczebności Rady Nadzorczej i głosowanie Uchwały w/s zmian w Statucie dot. liczebności Rady Nadzorczej).
Za wnioskiem oddano 15 głosów, 19 przeciw, 8 wstrzymujących.
Wniosek nie przeszedł.
7. Wniosek Pana Tomasza Cichego o przesunięciu pp. 15 i 16 (propozycje zmian w Statucie i głosowanie nad tym propozycjami) przed punkt dot. głosowania nad Uchwałami o udzieleniu/nieudzieleniu absolutorium dla członków Zarządu za 2023 r.
Za wnioskiem oddano 30 głosów, 4 przeciw, 15 wstrzymujących.
Wniosek przeszedł.
8. Wniosek Pana Tomasza Szczypińskiego, żeby usunąć pp. 15b i 16b (propozycje zmiany w Statucie dot. możliwości tworzenia funduszy celowych i głosowanie Uchwały w tej sprawie).
Za wnioskiem oddano 9 głosów, 23 przeciw, 10 wstrzymujących.
Wniosek nie przeszedł.
9. Zatwierdzenie porządku obrad (z przegłosowanymi poprawkami).
Za zatwierdzeniem porządku oddano 41 głosów, 0 przeciw, 0 wstrzymujących.
Porządek obrad został zatwierdzony.
10. Wniosek Pana Tomasza Cichego za zakończeniem dyskusji w punkcie 7. uchwalonego porządku obrad.
Za wnioskiem oddano 23 głosów, 5 przeciw, 5 wstrzymujące.
Wniosek przeszedł.
11. Wniosek Pana Leszka Nowakowskiego za zakończeniem dyskusji w punkcie 8. uchwalonego porządku obrad.
Za wnioskiem oddano 30 głosów, 2 przeciw, 5 wstrzymujące.
Wniosek przeszedł.
12. Głosowanie nad Uchwałą o przyjęciu sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2023.
Za Uchwałą oddano 8 głosów, 21 przeciw, 13 wstrzymujących.
Wniosek nie przeszedł.
13. Wniosek Pani Bożeny Szmańko za zakończeniem dyskusji w punkcie 14. uchwalonego porządku obrad (projekt uchwały o liczebności Rady Nadzorczej).

Za wnioskiem oddano 30 głosów, 10 przeciw, 2 wstrzymujące.
Wniosek przeszedł.

14. Głosowanie w sprawie przyjęcia uchwały, przedstawionej w projekcie nr 11/2024, w sprawie zmiany Statutu dot. liczebności Rady Nadzorczej.

Za Uchwałą oddano 18 głosów, 17 przeciw, 6 wstrzymujących.
Wobec nieuzyskania wymaganej większości 2/3 głosów uchwała nie została uchwalona.

15. Głosowanie w sprawie przyjęcia uchwały, przedstawionej w projekcie nr 12/2024, w sprawie zmiany Statutu dot. tworzenia nienaruszalnych funduszy celowych.

Za Uchwałą oddano 5 głosów, 28 przeciw, 6 wstrzymujących.
Wobec nieuzyskania wymaganej większości 2/3 głosów uchwała nie została uchwalona.

16. Głosowanie tajne w sprawie Uchwał o udzieleniu absolutorium członkom Zarządu pełniącymi funkcje w 2023 r.:

- Udzielenie absolutorium Panu Lechowi Kołodziejskiemu.

Za Uchwałą oddano 10 głosów, 25 przeciw, 7 wstrzymujących.
Absolutorium nie zostało udzielone.

- Absolutorium dla Pana Dawida Dudka.

Za Uchwałą oddano 25 głosów, 14 przeciw, 3 wstrzymujące.
Absolutorium zostało udzielone.

- Absolutorium dla Pani Agaty Chełmickiej.

Za Uchwałą oddano 10 głosów, 25 przeciw, 7 wstrzymujących.
Absolutorium nie zostało udzielone.

Złożono 2 wolne wnioski:

1. Wniosek Pana Romana Kaszuby o następującej treści:

„Zarząd winien opracować zasady obciążania opłatami wszystkich powierzchni przeznaczonych do indywidualnego korzystania i przedstawić je do przegłosowania najbliższemu WZ.”

Za wnioskiem oddano 23 głosów, 0 przeciw, 10 wstrzymujących.
Wniosek przeszedł.

2. Wniosek Pana Tomasza Cichego o następującej treści:

„Wnioskuje o


- zwiększenie ilości śmietników zewnętrznych


- zamontowanie śmietników zamykanych

z obecnych śmieci wyciągają ptaki”.

Za wnioskiem oddano 27 głosów, 0 przeciw, 5 wstrzymujących.

Wniosek przeszedł.


Tomasz Weron
przewodniczący


Sławomir Snela
wiceprzewodniczący


Przemysław Starynowicz
sekretarz