

Uchwała Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Akademicka
Nr 26/2023 z dnia 28.06.2023 roku
w sprawie ustalenia podległości służbowej i obszarów odpowiedzialności

Działając na podstawie § 35 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Akademicka” Zarząd, postanawia:

§ 1

Zarząd postanawia ustalić poniższą podległość służbową:

1. Stanowiska/firmy zewnętrzne podległe bezpośrednio Prezesowi Zarządu:
 - specjalista ds. technicznych i utrzymania nieruchomości,
 - pracownik księgowy,
 - podmiot prowadzący księgi rachunkowe.
2. Stanowiska podległe bezpośrednio Wiceprezesowi Zarządu:
 - administrator osiedla,
 - specjalista ds. członkowskich, kancelaryjnych i mieszkaniowych.
3. Stanowiska/firmy zewnętrzne podległe pod Zarząd:
 - radca prawny oraz prawnicy zewnętrzni.
4. Stanowiska podległe pod Specjalistę ds. technicznych i utrzymania nieruchomości
 - konserwatorzy.

§ 2

Zarząd postanawia ustalić odpowiedzialność za obszary działalności jak poniżej:

1. Obszary odpowiedzialności Prezesa Zarządu:
 - sprawy budowlane, utrzymanie nieruchomości w należytym stanie technicznym,
 - remonty,
 - sprawy finansowe i księgowy,
2. Obszary odpowiedzialności Wiceprezesa Zarządu:
 - sprawy członkowskie,
 - utrzymanie porządku i odpowiedniego stanu sanitarnego nieruchomości wspólnych,
 - prowadzenie windykacji.
3. Pozostałe obszary są przypisane Zarządowi i w razie potrzeby Zarząd będzie przydzielał bieżące sprawy członkom Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu uczestniczyło (oddało głos) 2 członków Zarządu przy całkowitej liczbie 2 członków Zarządu.

W głosowaniu jawnym członkowie Zarządu oddali: za 2 głosy, przeciw 0 głosów, wstrzymało się od głosu 0.

Wiceprezes Zarządu

.....

Agata Chelmicka

Prezes Zarządu

.....
Lech Kołodziejcki